



COMUNE DI VIETRI SUL MARE
Comune di antica tradizione ceramica
Provincia di Salerno

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

UFFICIO DENUNCIA INIZIO ATTIVITÀ

DICHIARAZIONE DI FINE LAVORI

(Ai sensi dell'art. 23 DPR n. 380/2001 e s.m. e i. come modificato dall'articolo 1, comma 558 della legge n. 311/2004)

Al Dirigente dello Sportello Unico per l'Edilizia

...I... sottoscritt... _____, nat... a _____ il ___ / ___ / ____;
 residente in _____ CAP _____ via _____ n. ____;
 Tel. _____ fax _____ e-mail _____,
 in qualità di: Proprietario oppure Avente titolo in quanto _____
 dell'unità immobiliare sita in _____,
 avendo inoltrato **D.I.A.**, ai sensi dall'art. 22 e 23 del DPR 380/2001 e dell'art. 2 della L.R. n. 19 /2001, con

PROT. N. _____ **DEL** _____

DICHIARA

che in data ___ / ___ / _____ tutti i lavori di cui alla D.I.A. relativa all'immobile di cui sopra sono terminati e allega il **Certificato di Collaudo Finale** redatto dal Direttore dei lavori completa della:

- ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate.
oppure
 dichiarazione del tecnico attestante che le opere edilizie non hanno comportato modificazioni del classamento delle unità immobiliari o della unità immobiliare.

Firma del proprietario

(allegare documento di identità come da art. 38 del DPR445/2000)

CERTIFICAZIONE DI COLLAUDO FINALE

(Ai sensi dell'art. 23 DPR n. 380/2001 e s.m. e i. come modificato dall'articolo 1, comma 558 della legge n. 311/2004)

..I.. sottoscritt... Arch./Ing./Geom./P.I. _____ nat... a _____
 il ___ / ___ / _____ e residente a _____ prov. ___ in via _____,
 civ. ____, tel. _____, Cell. _____ e-mail _____ iscritt..
 all'Ordine/Collegio _____ di _____, al n. _____ C.F.: _____,
 in qualità di Direttore dei Lavori delle opere realizzate in via _____,
 civ. _____, su incarico del sig. _____, consapevole della delle
 responsabilità che con la presente dichiarazione assume sensi dell'art. 481 del Codice Penale,

DICHIARA

ai sensi dell'art. 23 comma 7 del D.P.R. 6/6/2001 n. 380 e s.m. e i. che le opere realizzate sull'immobile di cui sopra in base alla relazione asseverata allegata **alla D.I.A. prot.** _____ **del** _____ **sono CONFORMI ai tipi progettuali presentati.**

Ai fini della certificazione energetica, l'edificio è dotato di Attestato di certificazione energetica, redatto secondo lo schema di cui agli allegati 6 e 7 del D.M. 26.06.09, ovvero, in caso diverso.....specificare se trattasi di aggiornamento dell'attestato per interventi che modificano la prestazione energetica già in possesso;

che entro 15 gg dalla data della presente dichiarazione di fine lavori presenterò allo sportello unico la domanda di rilascio del certificato di agibilità, ai sensi degli artt. 24 e 25 del DPR n. 380/01 comma 1, e che sono a conoscenza delle sanzioni previste nel caso di inottemperanza;

nonchè che ai sensi dell'art. 2 del comma 282 della legge 244/07 per le nuove costruzioni, che rientrano fra gli edifici di cui al D.Lgs. 192/05 e ss. mm. e ii., il rilascio del certificato di agibilità è subordinato alla presentazione della certificazione energetica dell'edifici e che sono a conoscenza delle sanzioni previste nel caso di inottemperanza delle norme di legge di riferimento.

COLLAUDA

per quanto di competenza, ai sensi di Legge, le opere oggetto della succitata **Denuncia di Inizio attività**.

CONTESTUALMENTE

ai sensi dell'art. 1, comma 558, L. 311/2004

- presenta ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate:
oppure
- dichiara che le opere edilizie non hanno comportato modificazioni del classamento delle unità immobiliari o della unità immobiliare;

E, INOLTRE, ALLEGA

Con riferimento alla le Norme per la sicurezza degli impianti di cui al D.M. n. 37 del 22/1/2008:

- Dichiarazione di conformità degli impianti redatta ai sensi dell'art. 11 del D.M. 37/2008;
- Certificato di Collaudo rilasciato dalla ditta installatrice;

Con riferimento alle disposizioni su Rendimento energetico degli edifici ai sensi della L.10/91, del D.lgs. 192/05 e del D.Lgs. n. 311/2006 (con i relativi decreti attuativi):

- Certificazione redatta ed asseverata dal Direttore dei Lavori circa la conformità delle opere realizzate rispetto alla progettazione sul rendimento energetico;
- Attestato di qualificazione/certificazione energetica dell'edificio ai sensi dell'art. 8, comma 2, del D.Lgs. n. 311/2008;

Timbro e firma del tecnico

(allegare documento di identità come da art. 38 del DPR445/2000)

N.B. Si informa che in mancanza della variazione catastale oppure della dichiarazione del tecnico verrà applicata la sanzione di cui al comma 5 art. 37 del DPR n.380/2001, come stabilito dell'art. 1 comma 558 L. 311/2004.

Inoltre, l'inottemperanza di quanto previsto dal D.Lgs. n.311/2006 comporta le sanzioni previste dall'art. 15 del citato decreto.